

2024年3月31日(日)入居開始予定

新築 スーパーまで徒歩4分、コンビニまで徒歩2分。お買い物に便利な立地

# チセ・サクラ

地下鉄東西線

「発寒南」駅から **3分**  
「宮の沢」駅から **15分**



物件名 : チセ・サクラ

所在地 : 札幌市西区西町北10丁目3-16

完成予定日 : 2024年3月下旬予定

構造 : 鉄筋コンクリート造(RC) 4階建て

礼金 : なし 敷金 : 1ヶ月

契約期間 : 2年 更新事務料 : 5,500円(税込)

共益費 : 4,000円

保証会社 : 必加入 アシストレント(初回:月額総賃の50%  
(月々:月額総賃料の1.5%))

賃料支払方法 : 夢なびVISAカードによるカード決済

町内会費 : 300円

間取り : 1LDK

駐輪場 : 無料(先着10台)

駐車場 : 5台分 13,200円(消費税込) ※駐車場更新手数料2,200円

家財保険 : 住まいぶらす16,000円~20,000円/2年

※本物件は都市ガス給湯の為、北海道ガス給湯リース料1,045円(税込)がかかります。  
(北海道ガスへ直接支払い)



## Security & Equipment ~設備~



申込受付中です

共益費別途 ￥4,000

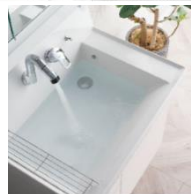
木のやさしさを感じるナチュラル仕様



北欧系のインテリアとも相性抜群

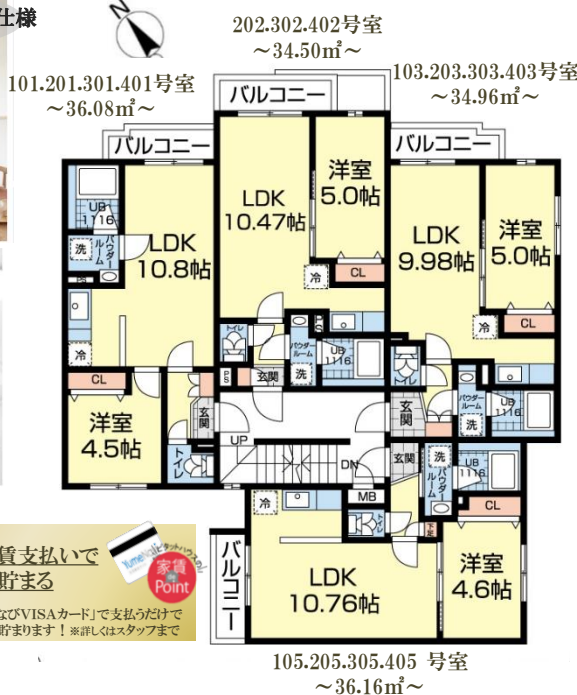


※追い炊き機能はありません。



月々の家賃支払いで  
ポイントが貯まる

毎月の家賃を「夢なびVISAカード」で支払うだけで  
カードのポイントが貯まります! ※詳しくはスタッフまで



401	402	403	405 <b>申</b>
62,000	60,000	61,000	60,000
301	<b>申</b>	<b>申</b>	305 <b>申</b>
62,000	60,000	61,000	60,000
<b>申</b>	<b>申</b>	<b>申</b>	205 <b>申</b>
60,000	58,000	59,000	58,000
<b>申</b>	ENT	<b>申</b>	105 <b>申</b>
56,000		55,000	53,000

※引越し業者を指定とさせて頂く可能性が御座います。  
※図面と現状が異なる場合は、現状を優先させて頂きます。  
※写真はイメージ図です。実際と異なる場合がございます。  
※退去時にクリーニング費用・エアコン清掃費用がかかります。  
※期間内違約金がかかります。



スタート北海道株式会社

〒060-0005 札幌市中央区北5条西6丁目1-23-3F

Tel 011-596-8465 Fax 011-596-8786

E-mail sapporo-chintaiKANRI@starts.co.jp

スタート北海道株式会社

賃貸管理課

北海道知事 石村(3)第7613号(一社)全国住宅産業協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 営業保証金供済済

取引の形態		媒介	
手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%	
手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%	

情報公開日:2023年12月15日